

Documentazione: fondo patrimoniale

Intervento in atto di persone fisiche:

- Per tutti → Carta d'identità o patente e cittadinanza
- Per tutti → Tesserino del codice fiscale
- Per tutti → Estratto per riassunto dell'atto di nascita
- Per celibi, nubili, vedovi, divorziati → Certificato di stato libero o di vedovanza
- Per coniugati, anche se separati → Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio
- Per separati e divorziati → Sentenza/decreto di separazione o di divorzio
- Per coniugati → Copia dell'atto di separazione dei beni
- Per intervento di procuratore → Procura in originale o copia autentica della procura
- Per rappresentanza di incapaci → Autorizzazione giudiziale
- Per extracomunitari → Permesso di soggiorno

Documenti inerenti l'oggetto del fondo patrimoniale:

- Titolo di acquisto → Rogito o sentenza
- Se l'acquisto è avvenuto per successione → Dichiarazione di successione
- Se si tratta di unità immobiliare → Certificato catastale e planimetria con confini
- Se si tratta di terreno → Certificato catastale e planimetria con confini

Memo per l'atto di fondo patrimoniale:

- Verificare il regime patrimoniale coniugale del venditore alla data del suo acquisto